

УЧЕБНЫЙ ПЛАН ПРОГРАММЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ «СПЕЦИАЛИСТ ПО ОПЕРАЦИЯМ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

09:00 – 09:15**Вводная часть**

Представитель Корпоративного университета ППК «Роскадастр»

09:20 – 10:50 (2 часа)**Профессия риэлтора и рынок недвижимости****Екатерина Шенгель (Векшина)**

Президент Ассоциации «Гильдия профессиональных риэлторов» (ГРМ). В профессии 30 лет, начинала стажёром с нуля, выросла до руководителя гильдии. Более 25 лет обучает новичков и практикующих риэлторов. Преподаватель курса «Введение в профессию»

11:00 – 13:15 (3 часа)**Базовые технологии сделки****Сергей Саяпин**

- Генеральный директор агентства «ПРОСТОР-недвижимость»
- Основатель и вице-президент Гильдии риэлторов Москвы
- Постоянный спикер всех знаковых профессиональных мероприятий, регулярный спикер на ТВ-каналах
- Автор блога НОМО_Realtors о рынке недвижимости и его участниках
- Профессиональный участник рынка недвижимости с 1998 года
- Дипломированный брокер по недвижимости с 2000 года

**13:25 – 14:00****Кофе-брейк****14:00 – 15:30 (2 часа)****Личная система работы риэлтора****Екатерина Никитина**

- Основатель агентства недвижимости «ПРО ОБМЕН»
- Председатель Совета Ассоциации ГРМ
- Аттестованный аналитик рынка недвижимости
- Бизнес-наставник для руководителей и собственников
- Обладатель Почетного Знака им. Кудрявцева

УЧЕБНЫЙ ПЛАН ПРОГРАММЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ «СПЕЦИАЛИСТ ПО ОПЕРАЦИЯМ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

09:00 – 10:30 (2 часа)

Порядок регистрации прав и кадастрового учета



Мария Макарова

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Москве. В Управлении Росреестра по Москве работает с 2005 года на различных должностях. С октября 2018 года - заместитель руководителя Управления. Эксперт по регистрации сделок с недвижимостью, электронной ипотеке и цифровым сервисам

10:40 – 11:25 (1 час)

Основные причины приостановления ГКУ и ГРП

📍 Мария Макарова



13:25 – 14:00

Кофе-брейк

12:00 – 12:45 (1 час)

Сведения ЕГРН. Особенности предоставления сведений ЕГРН



Марина Бутримова

Начальник отдела обеспечения предоставления сведений Управления обеспечения предоставления государственных услуг, исправления реестровых ошибок, ведения и оцифровки реестровых дел и ГФДЗ ППК «Роскадастр»



УЧЕБНЫЙ ПЛАН ПРОГРАММЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ «СПЕЦИАЛИСТ ПО ОПЕРАЦИЯМ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

09:00 – 12:00 (4 часа)

Работа с продавцом



Марина Миронова

- Директор по технологии продаж, МИЭЛЬ
- Бизнес - тренер, наставник, интегратор, спикер всероссийских и международных конгрессов
- Лауреат премии Best speaker 2025



13:25 – 14:00

Кофе-брейк

12:30 – 15:30 (4 часа)

Работа с покупателем



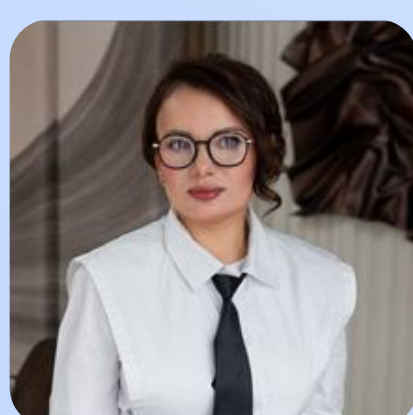
Евгений Пузачев

Старший партнер федерального агентства недвижимости «Этажи Москва» (Руководитель группы продаж). Совместно с командой за 6 лет помог решить более 2500 кейсов. ТОП 8 команда в Московском регионе в 2024 году. Обучил более 450 агентов по недвижимости профессии



Карина Ким

Старший Эксперт по недвижимости федерального агентства «Этажи Москва». 2,5 года в компании. Специализируется на сделках с объектами высокого ценового сегмента, сопровождая клиентов на всех этапах покупки и продажи недвижимости. 2 года подряд занимает первое место по выручке среди специалистов офиса.



Екатерина Шабанова

Старший эксперт по недвижимости. В сфере продаж 20 лет, из них более 10 лет спикер и обучает сотрудников продажам. В недвижимости 3 года, при этом на результат и первые сделки вышла уже на 2 месяц работы в Этажах и до сих пор держит планку. Входит в топ-10 агентов Этажи Москва, среди 1000. Екатерина поделится реальными инструментами и лучшими практиками по поиску и привлечению клиентов



УЧЕБНЫЙ ПЛАН ПРОГРАММЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ «СПЕЦИАЛИСТ ПО ОПЕРАЦИЯМ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

10:00 – 12:15 (3 часа)

Продажа риэлторских услуг



Константин Барсуков

- Практикующий риэлтор
- Генеральный директор «РЕЛАЙТ-Недвижимость»
- Основатель агентства загородной недвижимости «Воздух»
- Советник Президента Ассоциации ГРМ
- Автор проекта «Эксперт недвижимости» (Telegram, YouTube, Дзен, VK и другие площадки)

12:25 – 13:15 (1 час)

Цифровые сервисы и безопасность сделок



Сергей Белокопытов

Начальник Управления стратегического развития и цифровой трансформации



13:15 – 13:45

Кофе-брейк

13:45 – 14:30 (1 час)

Регистрационная система в РФ: подходы, правовая природа регистрации прав на недвижимость, классификация регистрационных систем, функции реестра недвижимости



Алексей Бутовецкий

Статс-секретарь – заместитель руководителя Росреестра

14:40 – 16:10 (2 часа)

Основы современного законодательства, регулирующего вопросы в сфере недвижимости

📍 Алексей Бутовецкий



16:20 – 17:50

Подведение итогов. Торжественная часть. Вручение документов, фотосессия