

МОСКОВСКИЙ РИЭЛТОРСКИЙ ФОРУМ 2026

Как классифайды формируют новые стандарты рынка недвижимости

Онлайн-инструменты, репутация агентства и качественный контент — что помогает агенту в 2026 г.



Евгений Белокуров
Коммерческий директор
Яндекс Недвижимости

Яндекс Недвижимость сегодня



уникальных
пользователей в месяц

7+ МЛН

среднее время
на сайте

16 МИН

объявлений
на классифайде

1+ МЛН

3D-тур — стандарт качества и гарантия подлинности объекта

3D-тур — это полностью виртуальный просмотр квартиры
Потенциальные клиенты могут «пройтись» по квартире
и оценить мебель и ремонт, не выходя из собственного дома

✔ Служит гарантией для покупателя: вы представляете реальный объект, а не публикуете сторонние фотографии

✔ Экономит время ваше и клиента

✔ Бесплатно* и эффективно

✔ Предоставляет клиенту новый уровень наглядности и сервиса

Модерация в эпоху нейросетей

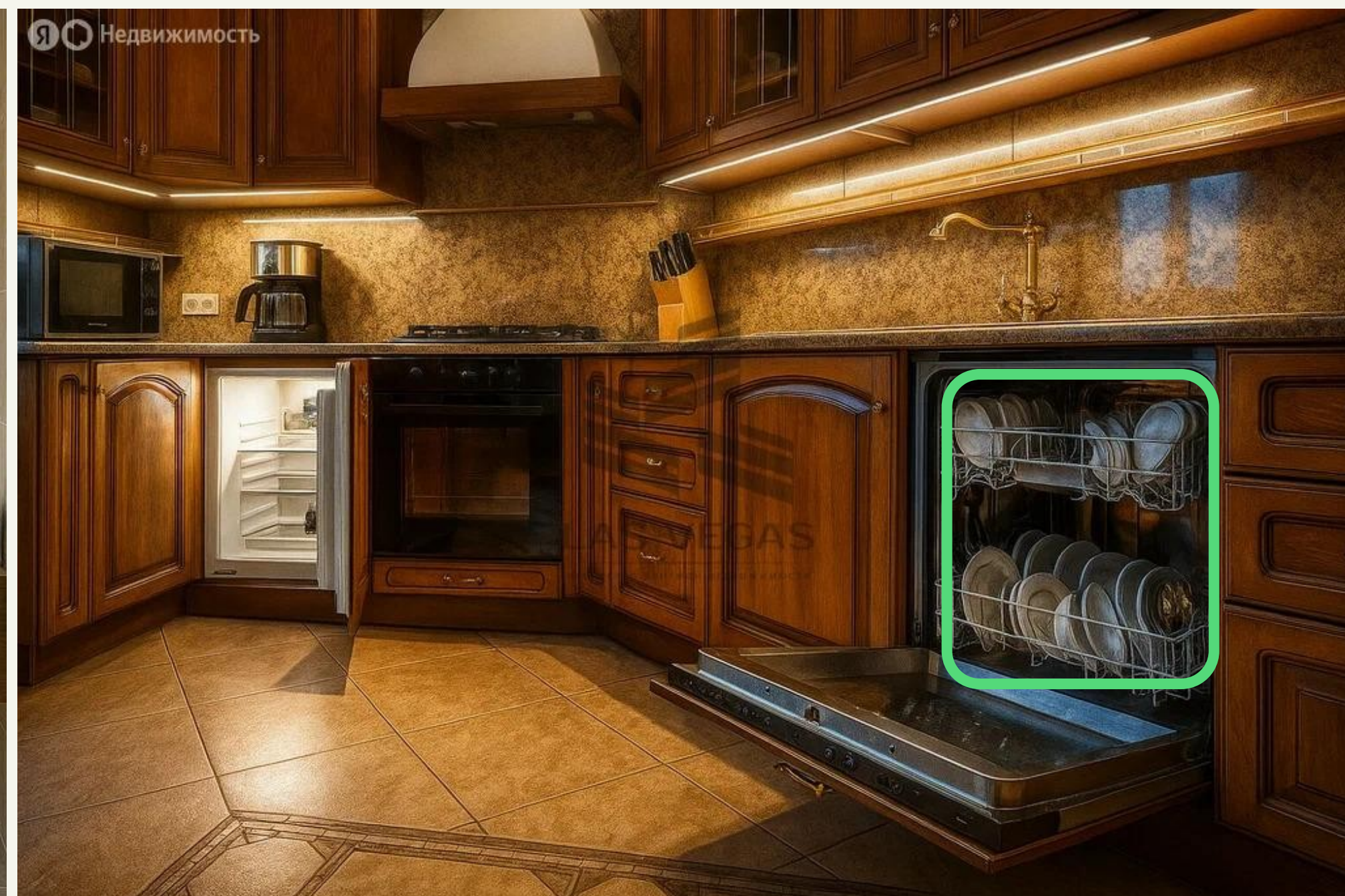
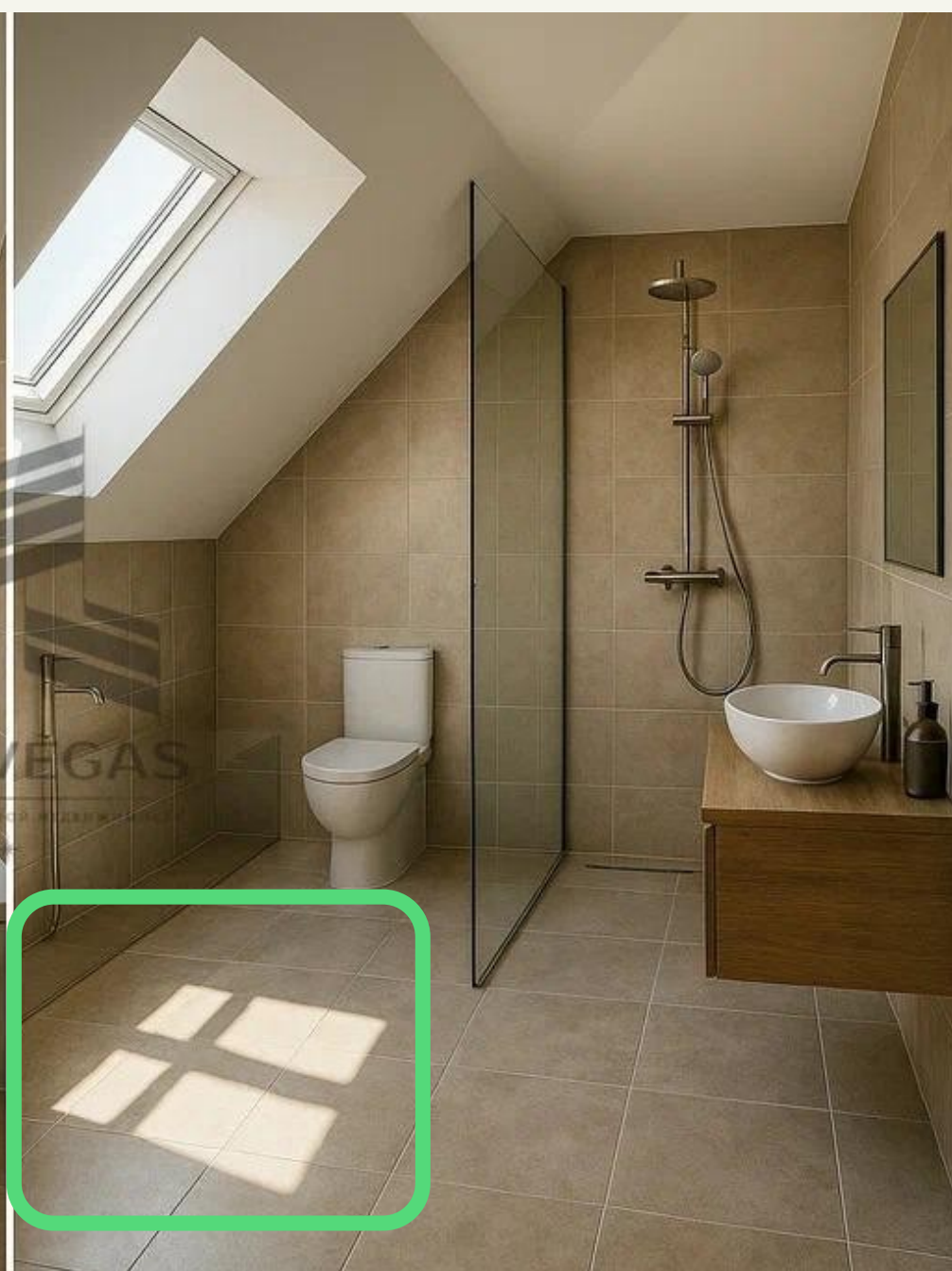
Усиливаем модерацию — боремся с недостоверным контентом, включая сгенерированные изображения

Обеспечиваем проверенную и надёжную
информацию для пользователей

Выявляем и исключаем
недостоверный контент

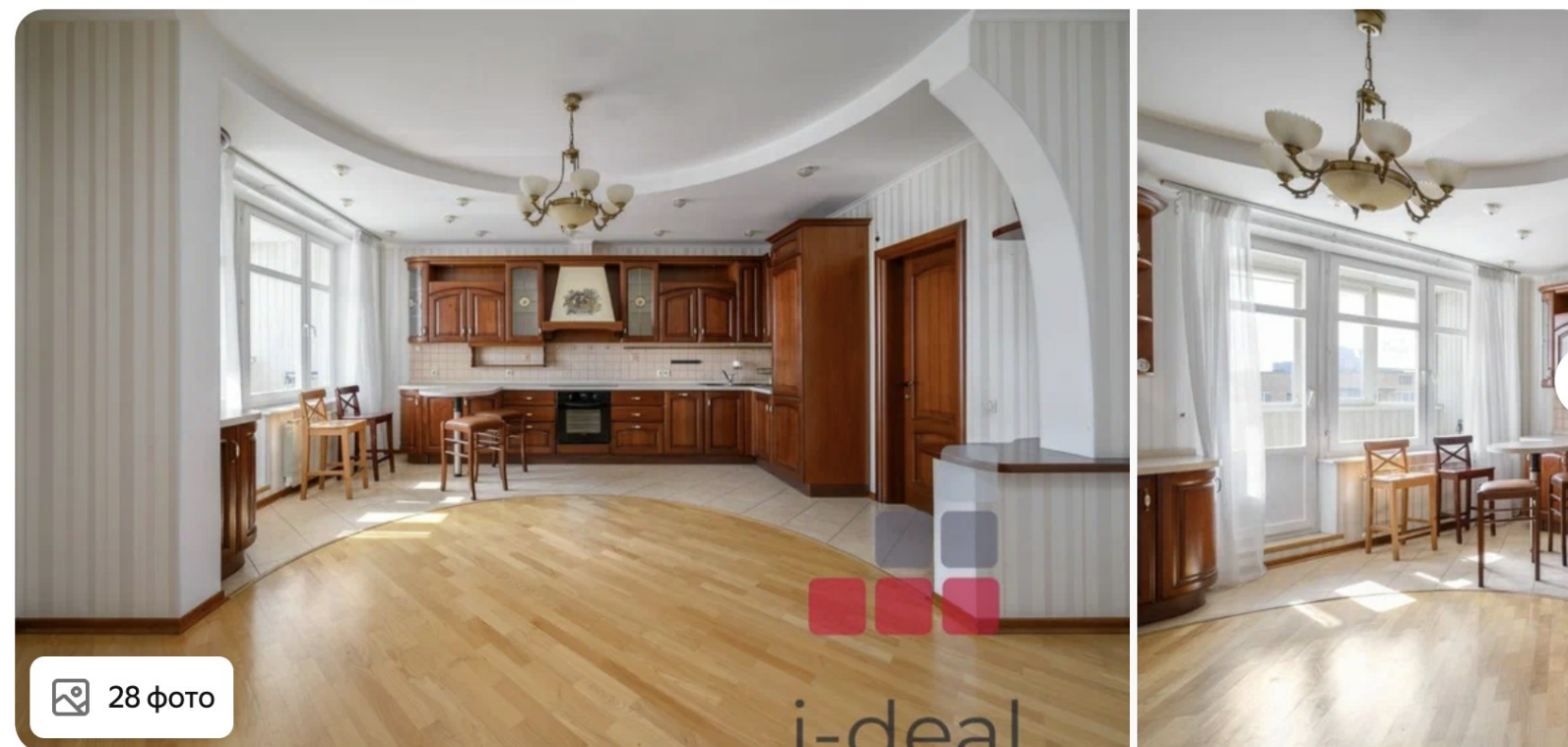
**Ваша роль — помогать
покупателям отличать
настоящие фото
от сгенерированных**

Кейс



Репутация продавца на площадке
Яндекс Недвижимость:

формирование доверия





 28 фото

89,5 м², 3-комнатная квартира

26 500 000 ₹ 296 089 ₹ за м²

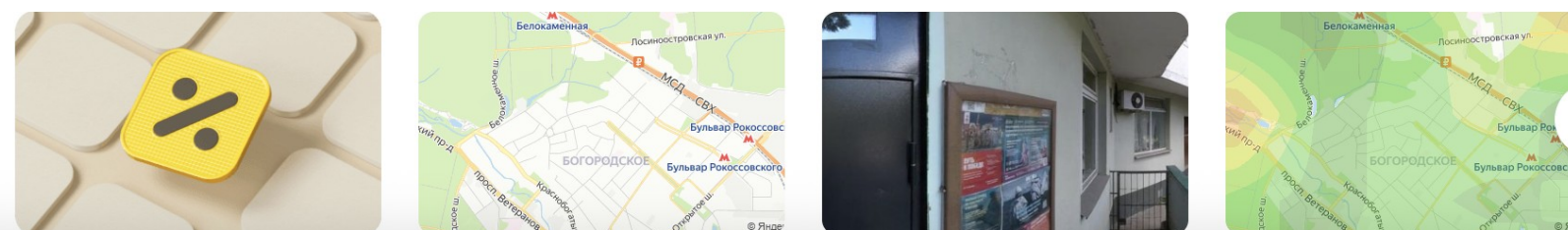
хорошая цена ипотека свободная продажа

[Показать телефон +7 \(xxx\) xxx-xx-xx](#)


Любимова Жанна
Агентство «Идеал»
4 года и 7 месяцев
на Яндекс.Недвижимости
 Входит в РГР

[Посмотреть ещё объявления](#)

 **Аренда**



Агентство Идеал в Москве и МО

4 года и 7 месяцев на Яндекс.Недвижимости



Агентство входит в РГР



В вашем регионе
130



Всего объектов
135



Год
основания
2004 г.



"Идеал" - команда профессиональных риэлторов, компетентных в работе с продавцами и покупателями недвижимости.

[Показать телефон](#)

 Ежедневно с 09:00 до 21:00

Яндекс Аренда: сервис для безопасных сделок

Яндекс Аренда стремится сделать рынок аренды прозрачным и понятным для всех. Наши технологии помогают:

агентам

зарабатывать

собственникам

сдавать квартиры
в долгосрочную аренду

жильцам

без залога снимать
квартиру

40 000+

квартир сдали
за 4 года работы

Бесплатно

для собственников

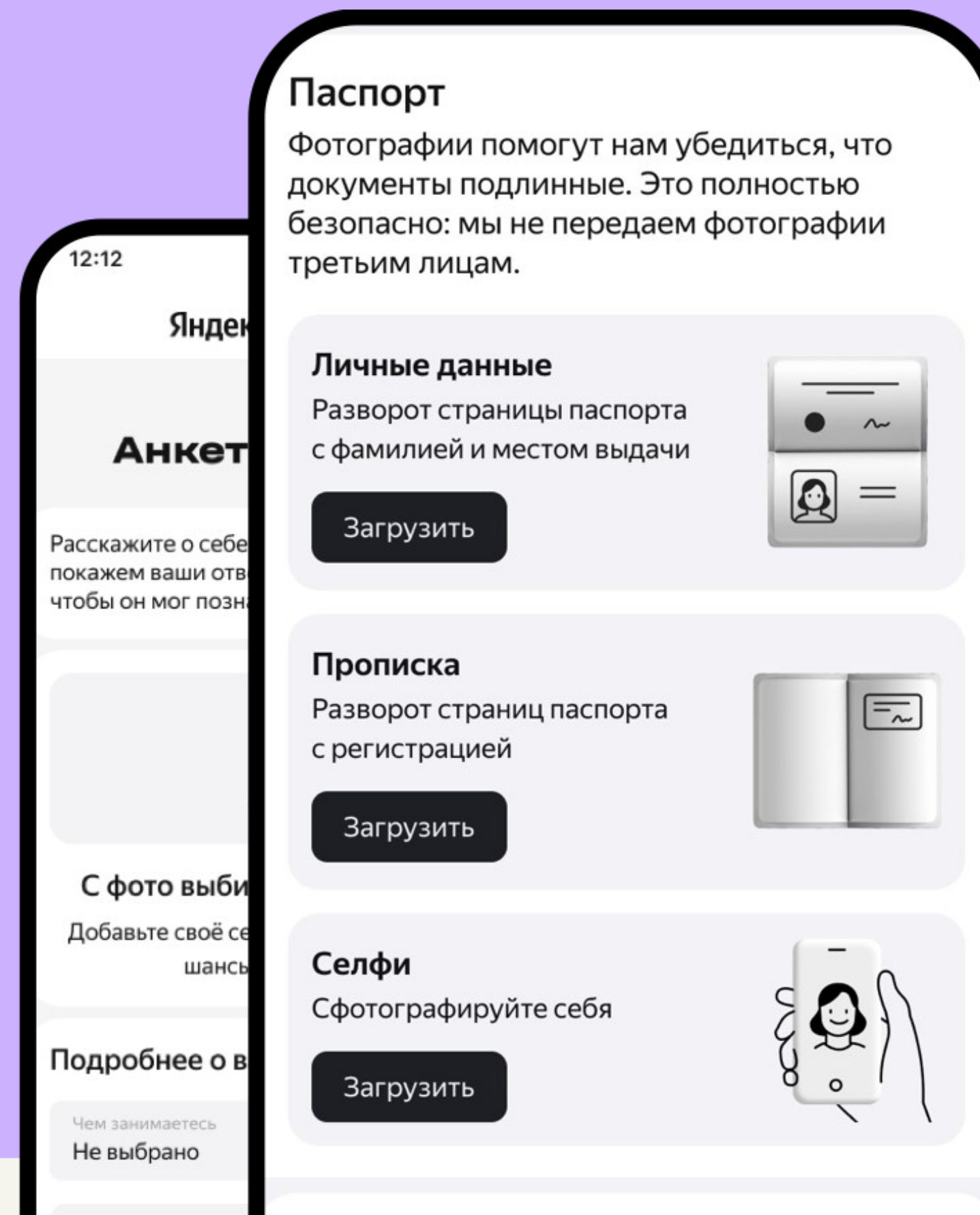
Проверяем

жильцов перед
заселением

10 000+

агентов-партнёров
уже зарабатывают с нами

Технологии помогают проверять обе стороны сделки



Что проверяем:

Нарушение
правил
использования
сервисов
Яндекса

01

Предоставление
недействительных
документов

02

Присутствие
в базах ФССП
и розыске МВД
России

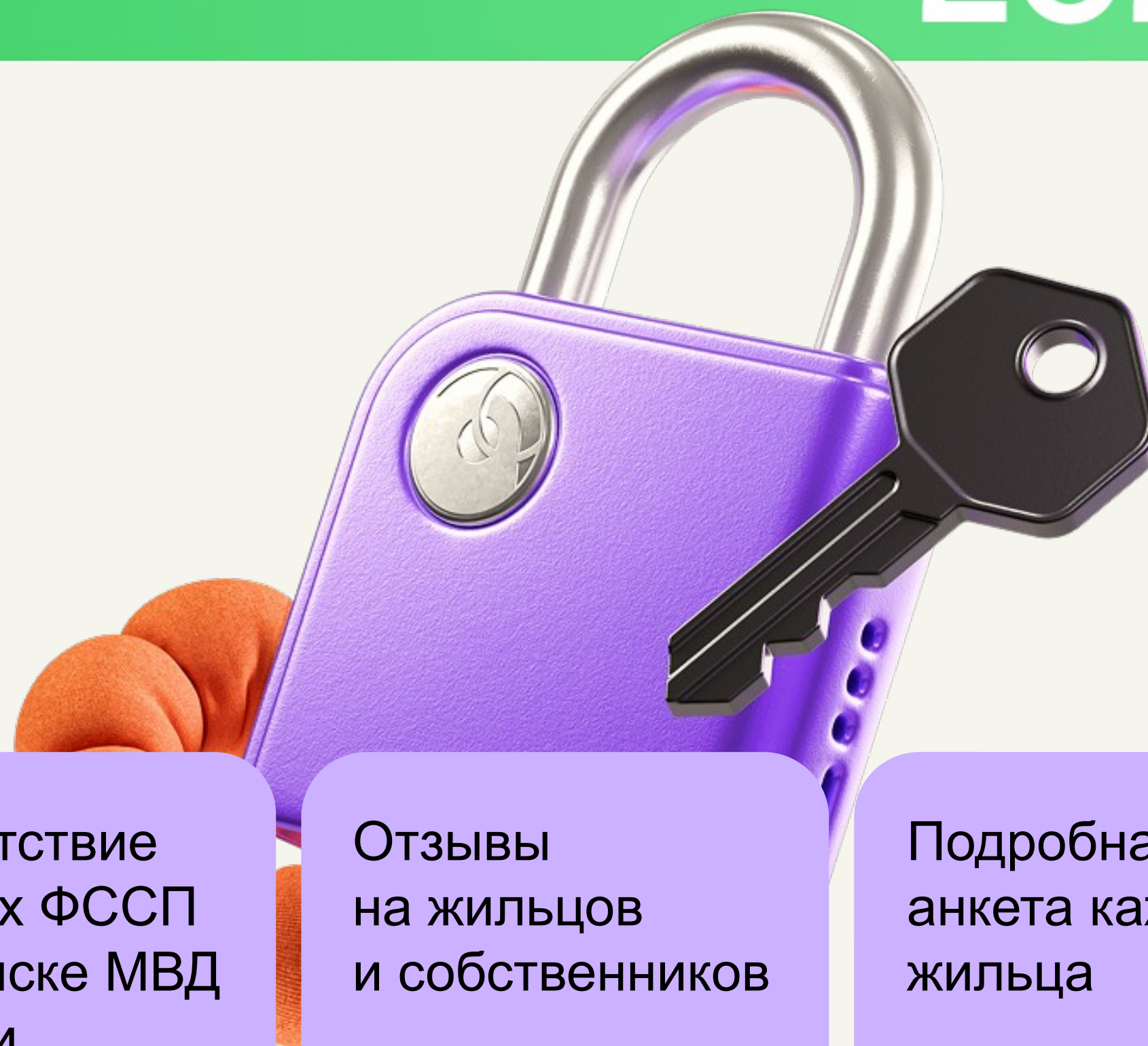
03

Отзывы
на жильцов
и собственников

04

Подробная
анкета каждого
жильца

05



СПАСИБО!

Как классифайды формируют новые стандарты рынка недвижимости

Онлайн-инструменты, репутация агентства и качественный контент — что помогает агенту в 2026 г.



Евгений Белокуров
Коммерческий директор
Яндекс Недвижимости